

5. Se cancela arriendo de \$ 1.000.— del inmueble donde funciona la Empresa, en efectivo.

ACTIVO = PASIVO

1.		Caja 8.000 =	Capital 8.000	
2.		+ Mercaderías 6.000	+ Capital 8.000	
3.		Vehículos 30.000 + Mercaderías 6.000	Caja 2.000 = Capital 8.000	+ Acreedor 30.000
4.		Vehículos 30.000 + Mercaderías 3.000	+ Caja 6.500 = Capital 8.000	+ Acreedor 30.000
5.	Resultados Arriendos 1.000	Vehículos 30.000 + Mercaderías 3.000	+ Caja 5.500 = Capital 8.000	+ Acreedor 30.000
				Resultados Ut. en Vta. 1.500

Si analizamos el desarrollo del ejemplo tenemos:

1. Situación Inicial.
2. Se mantiene el equilibrio entre Activo y Pasivo, aunque el Activo se diversifica en dos tipos de bienes.
3. Se mantiene el equilibrio entre Activo y Pasivo, aunque en el Activo aparecen tres tipos diversos de bienes y en el Pasivo, dos tipos de deudas: para el propietario que entregó el dinero inicial (Capital) y para la persona que vendió el vehículo a crédito (Acreedor).
4. El equilibrio se rompe ya que el Activo suma \$ 39.500.— y el Pasivo sólo \$ 38.000.— es decir, aparece un concepto de ganancia correspondiente a los \$ 1.500.— obtenidos en la venta de la mitad de la mercadería, lo que permite que se mantenga la ecuación contable.
5. El equilibrio sufre una nueva alteración al aparecer un concepto de gasto correspondiente al Arriendo pagado por valor de \$ 1.000.—

Del desarrollo podemos sacar las siguientes conclusiones:

Monto de Pérdidas +	Monto del Activo	=	Monto de Pasivo +	Monto de Utilidades
Diferencia entre montos de Activo y Pasivo		=	Diferencia entre monto de Pérdidas y Utilidades.	
Al final del ejercicio Activo mayor que Pasivo		=	Utilidad en el ejercicio.	
Al final del ejercicio Ganancias mayor que Pérdidas		=	Utilidad en el ejercicio igual a la producida por diferencia del Activo y Pasivo.	

Tomando como base los datos del ejercicio tenemos:

Activo	\$ 38,500.—	—	Pasivo	\$ 38,000.—	=	Utilidad en el ejercicio	\$ 500.—
Ganancias	\$ 1,500.—	—	Pérdidas	\$ 1,000.—	=	Utilidad en el ejercicio	\$ 500.—

Está de más redundar en que si las situaciones fueran a la inversa, es decir, si el Pasivo fuera superior al Activo y las Pérdidas superiores a las Utilidades, se habría producido Pérdida en el Ejercicio.