



COPIA AUTORIZADA

Conservador de Bienes Raíces de Valparaíso

Certifico que el presente documento electrónico es copia fiel e Íntegra de su original, reproducido en las siguientes páginas.

Conservador de Bienes Raíces de Valparaíso certifica que la copia de la inscripción de fojas 4229 Vuelta número 6489 correspondiente al Registro de Propiedad del año 2022, adjunta al presente documento, está conforme con su original

Conservador de Bienes Raíces de Valparaíso.-

Prat 804, Valparaíso - Chile.-

Registro de Propiedad Fs 4229v N° 6489-2022.-

Cantidad páginas documento (incluida la presente): 3

Carátula N° 9519702.- Código retiro d33e3

Certificado N° 1812400.-

Valparaíso, 09 de Septiembre de 2022.-




ANDREA OLIVARES BRICEÑO
CONSERVADOR AD - HQ VALPARAÍSO



N° Certificado 1812400.-
www.fojas.cl

Emito el presente documento con firma electrónica avanzada (ley No19.799, de 2002), conforme al procedimiento establecido por Auto Acordado de 13/10/2006 de la Excma. Corte Suprema.-
Certificado N° 1812400.- Verifique validez en www.fojas.cl.-

N° 6489	
COMPRAVENTA	MIGUEL ALVARO NÚÑEZ VALENCIA, cédula nacional de
RIOS SAAVEDRA GILDA PATRICIA Y OTRO	identidad 16.485.313-6, y doña GILDA PATRICIA RÍOS
-	SAAVEDRA, cédula nacional de identidad 16.989.337-3, casados
BASSO MIRANDA CLAUDIO SALVADOR FABRIZZIO	entre sí y separados totalmente de bienes, ambos domiciliados en
Repertorio 7366 FR 118906 C 9519702 MMALDONADO	Valparaíso, son dueños del DEPARTAMENTO NÚMERO DOS, del
	segundo piso, Rol de Avalúo 3100-37, del Edificio Casa Cerromar, con
	acceso común por calle Guillermo Rivera número quinientos veintiséis,
	Cerro San Juan de Dios, de la comuna de Valparaíso, e individualizado
	en los planos agregados bajo los N°s 1497 y 1498 del Registro de
	Documentos del año 2008.- Además son dueños de los derechos en los
	bienes comunes.- El edificio se encuentra construido en el Lote B, que
	corresponde al resto del inmueble ubicado en Avenida o calle
	Guillermo Rivera número quinientos veintiséis, Cerro San Juan de
	Dios, de Valparaíso, y tiene los siguientes deslindes: NORTE, en 12,40
	metros con callejón de 2,00 metros de ancho dejado para escala, con
	propiedad de Juan Segundo Graham, hoy Patricia Bartoluzzi; SUR, en
	12,30 metros con lote número dieciséis de Pablo Roberto de la
	Madhiere, hoy Dasha Torres; ORIENTE, en 21,40 metros con calle o
	Avenida Guillermo Rivera; y PONIENTE, en 2,00 metros y en 18,90
	metros con propiedad de Pedro Luis L. Soto Cabrerra.- Adquirieron por
	compra que hicieron a don CLAUDIO SALVADOR FABRIZZIO
	BASSO MIRANDA, en la suma de DOS MIL CUATROCIENTAS
	UNIDADES DE FOMENTO (U.F. 2.400.-), íntegramente pagado en la
	forma que indica el instrumento que se inscribe.- Así consta de la
	escritura otorgada ante el Notario Interino de Valparaíso don Alfonso
	Gastón Alberto Del Fierro Elgart, Repertorio N° 2148, el veintinueve
	de julio del año dos mil veintidós.- El título anterior de dominio rola a
	fojas 1186v número 2033 del Registro de Propiedad del año 2009.
	Requirió don Carlos Canales Quezada.- A. Olivares B. - Conservador

H. 2374 -1822-2000
H. 2159V-1767-2008
H. 2248v-2747-2022
P. 2862-3635-2022

CONSERVADOR DE BIENES RAICES DE VALPARAISO
RICARDO VALDERRAMA LATHROP
Copia Autorizada Fs 4229v Nro 6489 de 2022, Registro de Propiedad.

AD-HOC

CERTIFICO: Que la presente copia es testimonio fiel de su original , la que a la fecha se encuentra vigente.- Valparaiso, 09 de Septiembre del año 2022.-


ANDREA OLIVARES BRICEÑO
CONSERVADOR AD - HOC VALPARAISO



Certificado emitido con Firma Electronica Avanzada.-
Ley N° 19.799 - Autoacordado de la Excma Corte Suprema de Chile.-
Cert N° 1812400, Carátula N° 9519702.- Código retiro d33e3
Verifique validez en www.fojas.cl

